

**PROPOSTA IRREVOCABILE PER LA LOCAZIONE DEL BOX COMMERCIALE N. 37  
ALL'INTERNO DEL MERCATO ORTOFRUTTICOLO DEL MAAS – MERCATI AGRO-  
ALIMENTARI SICILIA S.C.P.A.**

Spett.le  
**MERCATI AGROALIMENTARI SICILIA S.C.P.A.**  
Sp 70/I Via Passo del Fico c/da Jungetto  
95121 – Catania

**OGGETTO: PROPOSTA IRREVOCABILE PER LA LOCAZIONE DI BOX COMMERCIALE N. 37  
SITO ALL'INTERNO DEL MERCATO ORTOFRUTTICOLO DEL MAAS – MERCATI AGRO-  
ALIMENTARI SICILIA S.C.P.A.**

**Offerente 1:**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_/\_\_/\_\_\_\_

C.F.: \_\_\_\_\_

Residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Tel.: \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

nella qualità di

☐ titolare della Offerente 1;

☐ legale rappresentante dell'Offerente 1;

☐ altro \_\_\_\_\_ (specificare)

comunque, munito dei necessari e validi poteri di firma per il compimento di ogni atto previsto nella Procedura Competitiva vincolante per l'Offerente,

della ditta/ Società \_\_\_\_\_

con sede legale in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_),

C.A.P. \_\_\_\_\_, iscritta alla CCIAA di \_\_\_\_\_, al n° REA \_\_\_\_\_

CF: \_\_\_\_\_ P. IVA \_\_\_\_\_,

indirizzo PEC \_\_\_\_\_

di seguito denominata "Offerente 1"

\*\*\*

Con la presente Proposta Irrevocabile, ferma ed irrevocabile fino al centottantesimo giorno successivo alla scadenza del Termine Presentazione Plichi, manifesta la propria volontà di stipulare un contratto di locazione del box commerciale n. 37, di proprietà della società M.A.A.S., riproduttivo di ogni clausola di cui al Format Contratto di Locazione, allegato come Allegato 1 all'Invito a Offrire - il cui contenuto, ben noto e pure oggi integralmente accettato, deve qui intendersi riportato e trascritto – con la sola integrazione degli ulteriori elementi riportati o evincibili dalla Proposta Irrevocabile, con l'ulteriore precisazione che le obbligazioni previste nel Regolamento e nelle Linee Guida Volture costituiranno parte integrante e sostanziale dello stesso.

## 1. RINVIO ALL'INVITO A OFFRIRE

I termini utilizzati nella Proposta Irrevocabile con lettera maiuscola avranno il significato loro attribuito nell'Invito a Offrire.

Tutti i termini e le condizioni, nessuna esclusa, dell'Invito a Offrire si intendono qui riportati e trascritti, così da costituirne parte integrante e sostanziale, quand'anche qui di seguito non riprodotti.

L'Offerente dichiara espressamente di aver preso visione integrale, e di accettare senza riserva alcuna, tutto quanto previsto nell'Invito a Offrire, comprensivo della documentazione allo stesso allegata (*"Allegati Avviso"*), obbligandosi ad adempiere a tutte le obbligazioni previste nell'Invito a Offrire a carico dell'Offerente e/o dell'Aggiudicatario Provvisorio e/o dell'Aggiudicatario Definitivo.

L'Offerente si obbliga, ora per allora:

- a) in caso di ricezione della richiesta di Integrazione Documentale, l'assunzione dell'obbligo di riscontrarla, fornendo quanto richiesto, entro e non oltre 7 (sette) giorni dalla ricezione della stessa o entro quel maggior termine che il M.A.A.S., a propria insindacabile discrezionalità, si riserva di concedere;
- b) in caso di Aggiudicazione Provvisoria, a consegnare al M.A.A.S., entro e non oltre 15 giorni dalla ricezione della Aggiudicazione Provvisoria - o di quell'altro maggior termine che M.A.A.S. si riserva di specificare - le Certificazioni e/o la Documentazione Amministrativa, a eseguire ogni ulteriore obbligazione a proprio carico prevista nell'Invito a Offrire, riconoscendo, in favore del M.A.A.S., il diritto di recedere, con o senza diritto a trattenere la caparra, secondo quanto previsto nell'Invito a Offrire;
- c) in caso di Aggiudicazione Definitiva, a stipulare il Contratto di Locazione entro e non oltre il Termine Stipula Contratto di Locazione, salvo il diritto del M.A.A.S. di recedere trattenendo la caparra confirmatoria secondo quanto previsto nell'Invito a Offrire.

L'Offerente, unitamente alla Proposta Irrevocabile ed a garanzia di ogni obbligazione assunta in forza dello stesso, corrisponde al M.A.A.S. la somma di € 2.000,00 a mezzo Assegno Circolare a titolo di caparra confirmatoria, riconoscendo sin d'ora che M.A.A.S., a seguito dell'Aggiudicazione Provvisoria e/o dell'Aggiudicazione Definitiva, potrà pure esercitare il diritto di trattenere definitivamente la caparra confirmatoria, con conseguente rinuncia, da parte dell'Aggiudicatario Provvisorio e/o Aggiudicatario Definitivo, a ogni e qualsivoglia diritto di ripetizione e/o rimborso, nei seguenti casi:

- a) in caso di dichiarazioni mendaci e/o inesatte e/o non veritiere contenute nelle autocertificazioni e/o nella documentazione prodotta dall'Aggiudicatario, unitamente o successivamente alla Proposta Irrevocabile dell'Aggiudicatario, e/o
- b) in caso di mancata o ritardata produzione dei Documenti Obbligatorî e/o della Documentazione Amministrativa e/o delle Certificazioni, nei termini e alle condizioni specificatamente indicate nell'Invito a Offrire, e/o
- c) in caso di mancato o ritardato pagamento, rispetto ai termini convenuti con il M.A.A.S., anche di una delle rate dell'Accordo Bonario e/o
- d) in caso di inadempimento, o ritardato adempimento, di ogni altra obbligazione assunta dall'Aggiudicatario in uno alla Proposta Irrevocabile, e/o
- e) in ogni altro caso in cui la mancata sottoscrizione del Contratto di Locazione sia imputabile, per qualsiasi ragione o causa, all'Aggiudicatario.

## 2. CANONE

L'Offerente, preso atto di quanto previsto nell'Invito a Offrire, offre e propone al M.A.A.S. un Canone di Locazione nella misura variabile:

- a) Canone Locazione Primo Anno = € 23.212,00, oltre IVA + x (Offerta Maggiorazione Canone);
- b) Canone Locazione Anni Successivi = € 13.212,00, oltre IVA e adeguamento annuale istat.

Il Canone Locazione Primo Anno sarà corrisposto dall'Offerente in ratei mensili, come segue:

- a) per ciascuno dei primi 3 ratei mensili = € 4.434,33 + 33,3% dell'Offerta Maggiorazione Canone, il tutto oltre IVA, sarà corrisposto dall'Offerente, quanto alla prima rata, al momento della sottoscrizione del Contratto di Locazione, quanto alle successive, entro e non oltre il giorno 5 del secondo e del terzo mese successivo alla stipula dello stesso;
- b) dalla quarta rata mensile alla dodicesima rata mensile = € 1.101,00, oltre IVA, sarà pagata dall'Offerente entro e non oltre il giorno 5 di ciascun mese solare.

Il Canone Locazione Anni Successivi corrisposto dall'Offerente sarà pari ad € 13.212,00, oltre IVA, e sarà pagato dall'Offerente in dodici ratei mensili di € 1.101,00, oltre IVA, ciascuna.

L'Offerente dichiara, altresì, di conoscere ed accettare che il Canone di Locazione Anni Successivi sarà adeguato e rivalutato annualmente in misura pari al 75% della variazione dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per famiglie, operai e impiegati.

<p><b>Offerta Maggiorazione Canone ("x")</b></p> <p>L'Offerente, tenuto conto di quanto previsto nell'Invito a Offrire, offre al M.A.A.S. a titolo di Offerta Maggiorazione Canone, l'importo di:</p> <p>€ _____/00 + IVA (diconsi euro _____/00 + IVA).</p>
--

### 3. REQUISITI DI MORALITÀ, INTEGRITÀ E PROFESSIONALITÀ

L'Offerente dichiara e garantisce di essere in possesso dei requisiti di moralità, integrità e professionalità, di cui al Codice dei Contratti Pubblici, dichiarando di non versare in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 94 D. Lgs. 36/2023 e, più precisamente:

*"È causa di esclusione di un operatore economico dalla partecipazione a una procedura d'appalto la condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per uno dei seguenti reati: per le quali sia stata irrogata la condanna per uno dei seguenti reati:*

- a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale oppure delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis oppure al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del testo unico delle leggi in materia di disciplina degli stupefacenti e sostanze psicotrope, prevenzione, cura e riabilitazione dei relativi stati di tossicodipendenza, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del testo unico delle disposizioni legislative in materia doganale, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 452-quaterdecies del codice penale, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio dell'Unione europea, del 24 ottobre 2008;
- b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
- c) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;
- d) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee, del 26 luglio 1995;
- e) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
- f) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109;
- g) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
- h) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

2. È altresì causa di esclusione la sussistenza, con riferimento ai soggetti indicati al comma 3, di ragioni di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo codice. Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del codice di cui al decreto legislativo n. 159 del 2011, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia. La causa di esclusione di cui all'articolo 84, comma 4, del codice di cui al decreto legislativo n. 159 del 2011 non opera se, entro la data dell'aggiudicazione, l'impresa sia stata ammessa al controllo giudiziario ai sensi dell'articolo 34-bis del medesimo codice. In nessun caso l'aggiudicazione può subire dilazioni in ragione della pendenza del procedimento suindicato.

3. L'esclusione di cui ai commi 1 e 2 è disposta se la sentenza o il decreto oppure la misura interdittiva ivi indicati sono stati emessi nei confronti:

- a) dell'operatore economico ai sensi e nei termini di cui al decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231;
- b) del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
- c) di un socio amministratore o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;
- d) dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice;
- e) dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi gli institori e i procuratori generali;

- f) dei componenti degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo;
- g) del direttore tecnico o del socio unico;
- h) dell'amministratore di fatto nelle ipotesi di cui alle lettere precedenti.

4. Nel caso in cui il socio sia una persona giuridica l'esclusione va disposta se la sentenza o il decreto ovvero la misura interdittiva sono stati emessi nei confronti degli amministratori di quest'ultima.

5. Sono altresì esclusi:

- a) l'operatore economico destinatario della sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231, o di altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- b) l'operatore economico che non abbia presentato la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, ovvero non abbia presentato dichiarazione sostitutiva della sussistenza del medesimo requisito;
- c) in relazione alle procedure afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal regolamento (UE) n. 240/2021 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 10 febbraio 2021 e dal regolamento (UE) n. 241/2021 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, gli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del codice delle pari opportunità tra uomo e donna, di cui al decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, che non abbiano prodotto, al momento della presentazione della domanda di partecipazione o dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del comma 2 del citato articolo 46, oppure, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità;
- d) l'operatore economico che sia stato sottoposto a liquidazione giudiziale o si trovi in stato di liquidazione coatta o di concordato preventivo o nei cui confronti sia in corso un procedimento per l'accesso a una di tali procedure, fermo restando quanto previsto dall'articolo 95 del codice della crisi di impresa e dell'insolvenza, di cui al decreto legislativo 12 gennaio 2019, n. 14, dall'articolo 186-bis, comma 5, del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267 e dall'articolo 124 del presente codice. L'esclusione non opera se, entro la data dell'aggiudicazione, sono stati adottati i provvedimenti di cui all'articolo 186-bis, comma 4, del regio decreto n. 267 del 1942 e all'articolo 95, commi 3 e 4, del codice di cui al decreto legislativo n. 14 del 2019, a meno che non intervengano ulteriori circostanze escludenti relative alle procedure concorsuali;
- e) l'operatore economico iscritto nel casellario informatico tenuto dall'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti; la causa di esclusione perdura fino a quando opera l'iscrizione nel casellario informatico;
- f) l'operatore economico iscritto nel casellario informatico tenuto dall'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione.

6. È inoltre escluso l'operatore economico che ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, degli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti. Costituiscono gravi violazioni definitivamente accertate quelle indicate nell'allegato II.10. Il presente comma non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o sanzioni, oppure quando il debito tributario o previdenziale sia comunque integralmente estinto, purché l'estinzione, il pagamento o l'impegno si siano perfezionati anteriormente alla scadenza del termine di presentazione dell'offerta".

#### 4. DICHIARAZIONI E GARANZIE DELL'OFFERENTE

L'Offerente dichiara e garantisce altresì:

- a) di non trovarsi in alcuna delle Cause Ostative previste nell'Invito a Offrire;
- b) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo, di sospensione di attività commerciale, ovvero che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- c) di non aver riportato condanne penali e di non essere destinataria di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;
- d) di non essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali;
- e) che non è stata emessa alcuna sentenza di condanna passata in giudicato, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, che incida sulla moralità professionale o per delitti finanziari nei confronti del titolare e/o procuratore della ditta individuale ovvero – per gli altri soggetti – di amministratori con poteri di rappresentanza, direttori tecnici e/o procuratori;
- f) di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori e dei canoni di concessione relativi agli spazi occupati nei Mercati di provenienza;
- g) di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse;
- h) di non avere riportato gravi infrazioni debitamente accertati in materia ambientale, sociale, salute e lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale.

**5. DICHIARAZIONI NECESSARIE AI FINI DELL'ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO DI CUI ALL'ART. 7 DELL'INVITO A OFFRIRE**

<input type="checkbox"/>	<p>L'Offerente dichiara <u>di essere già titolare di un contratto di locazione di un box presente all'interno della struttura del M.A.A.S.</u>, e, per tale ragione dichiara e garantisce:</p> <p>a) di essere già locatario di un box all'interno della struttura del M.A.A.S. ulteriore rispetto a quello oggetto della Proposta Irrevocabile, e che:</p> <p style="margin-left: 20px;"><input type="checkbox"/> confina con il Box oggetto della Proposta Irrevocabile;</p> <p style="margin-left: 20px;"><input type="checkbox"/> non confina con il Box oggetto della Proposta Irrevocabile.</p> <p>b) che, in caso di stipula del Contratto di Locazione di cui alla Proposta Irrevocabile, l'Offerente:</p> <p style="margin-left: 20px;"><input type="checkbox"/> manterrà in locazione il box già locato nonché quello oggetto della Proposta Irrevocabile, rinunciando all'esercizio dell'eventuale diritto di recesso fino alla scadenza naturale di entrambi i contratti di locazione e obbligandosi a non cedere l'azienda e/o il ramo d'azienda nel termine previsto nelle Linee Guida Voltura, pena l'obbligo di corrispondere al M.A.A.S. una penale pari a sei mensilità di ciascun canone;</p> <p style="margin-left: 20px;"><input type="checkbox"/> non manterrà in locazione il box già locato e, quindi, rinuncia all'attribuzione del punteggio per l'“<i>Ampliamento di Aziende già locatarie</i>”.</p>
<input type="checkbox"/>	<p>L'Offerente dichiara NON essere conduttore di altro BOX all'interno della struttura del M.A.A.S..</p>

L'Offerente dichiara e garantisce che:

<b>il volume d'affari ai fini IVA relativo all'ultimo triennio derivante dalla commercializzazione di prodotti ortofrutticoli è pari a:</b>	
€ _____	(A) volume affari anno _____
€ _____	(B) volume affari anno _____
€ _____	(C) volume affari anno _____
€ _____	TOTALE (media aritmetica di A + B + C)

<b>è iscritto alla Camera di Commercio in qualità di operatore:</b>	
del settore _____	dal ____/____/____

<b>il numero di dipendenti (lavoratori subordinati) con contratto di lavoro a tempo indeterminato alle proprie dipendenze nel penultimo mese precedente al Termine Presentazione Plichi è pari a:</b>
---

n. _____
----------

le dimensioni della propria azienda in funzione del patrimonio netto è di:	
€ _____	(A) patrimonio netto anno _____
€ _____	(B) patrimonio netto anno _____
€ _____	(C) patrimonio netto anno _____
€ _____	TOTALE (media aritmetica di A + B + C)

#### 6. AUTOVALUTAZIONE DEI PUNTEGGI

L'Offerente dichiara di aver preso visione e accetta i criteri qualitativi - quantitativi di valutazione indicati all'articolo 7 dell'Invito ad Offrire e sulla base di questi, di aver autovalutato il proprio punteggio, senza che ciò possa in alcun modo intendersi vincolante per il M.A.A.S., e ai soli fini della predisposizione di una graduatoria (punteggio massimo: 100 punti), nel modo di seguito indicato:

CRITERIO DI ASSEGNAZIONE	PUNTEGGIO PROPOSTO
Ampliamento di aziende già locatarie del M.A.A.S.: (da 0 a 10 punti)	_____ PUNTI
Volume d'affari ai fini IVA relativo agli ultimi 3 anni e derivante dalla commercializzazione di prodotti ortofrutticoli - media del triennio: (da 0 a 30 punti)	_____ PUNTI
Anzianità commerciale della ditta/società richiedente: (da 0 a 10 punti)	_____ PUNTI
Numero di lavoratori subordinati con contratto a tempo indeterminato: (da 0 a 10 punti):	_____ PUNTI
Dimensioni dell'azienda in funzione del patrimonio netto - media del triennio: (da 0 a 25 punti):	_____ PUNTI
Offerta Maggiorazione Canone (da 0 a 15 punti)	_____ PUNTI
<b>TOTALE</b>	<b>_____ PUNTI</b>

#### 7. ALLEGATI ALLA PROPOSTA IRREVOCABILE

Alla Proposta Irrevocabile redatta secondo il format allegato all'Invito a Offrire, si allegano i documenti di seguito indicati, flaggati e numerati progressivamente nel rispetto dei numeri attribuiti a ciascun documento

nell'Invito a Offrire:

- ☐ In caso di più Offerenti facenti parte di un Raggruppamento, n. \_\_\_\_ Dichiarazioni Ulteriori Offerenti;
- ☐ Assegno Circolare di € 2.000;
- ☐ visura camerale storica rilasciata da non più di tre mesi (o documentazione equivalente per le imprese estere) di ciascun Offerente;
- ☐ n. \_\_\_\_ autocertificazione/i antimafia o certificato/i antimafia per come indicato nell'Invito a Offrire;
- ☐ n. \_\_\_\_ autocertificazione/i del casellario giudiziale e carichi pendenti antimafia o certificato/i del casellario giudiziale e dei carichi pendenti;
- ☐ copia dell'atto costitutivo e dello statuto (se società) di ciascun Offerente;
- ☐ copia Dichiarazioni IVA relativa agli ultimi 3 anni con relativa ricevuta di trasmissione (o documentazione equivalente utile a dimostrare il volume d'affari per le imprese estere);  
N.B. Nel caso in cui il bilancio 2024 non dovesse essere prodotto in quanto non approvato, ma venissero prodotti i bilanci relativi agli anni 2021 - 2022 e 2023, viene richiesta la produzione della Dichiarazione IVA relativa agli ultimi quattro anni con relativa ricevuta di presentazione;
- ☐ UNIFORME del penultimo mese precedente a quello di scadenza del Bando e modelli Unilav dei dipendenti e/o soci d'opera assunti a tempo indeterminato da ciascun Offerente, ovvero, in assenza di dipendenti, dichiarazione attestante l'assenza di dipendenti di ciascun Offerente;
- ☐ copia dei bilanci approvati relativi agli ultimi tre esercizi chiusi, con relativa ricevuta di deposito di ciascun Offerente;
- ☐ copia della dichiarazione dei redditi, comprensiva del quadro relativo agli immobili, relativa agli ultimi 3 anni con relativa ricevuta di trasmissione all'Agenzia delle Entrate, per i soggetti non obbligati alla redazione del bilancio;
- ☐ dichiarazioni sostitutive di atto notorio ove è indicato il patrimonio netto degli ultimi tre anni e che rechi il visto di conformità da parte del consulente abilitato, come da modello allegato, nonché certificazione della consistenza di eventuali depositi bancari (ove presenti) rilasciata dal proprio istituto di credito, per i soggetti non obbligati alla redazione di bilancio;
- ☐ solo per produttori, consorzi o cooperative di produttori:
  - a) autocertificazione ai sensi di legge attestante la località di coltivazione dei prodotti, la superficie coltivata e il tipo di prodotto ortofrutticolo coltivato;
  - b) dichiarazione di assunzione dell'obbligo di:
    - i. consegnare al M.A.A.S., prima della stipula del Contratto di Locazione, copia del fascicolo aziendale rilasciato dall'AGEA in data successiva a quella di pubblicazione dell'Invito a Offrire;
    - ii. dotarsi, prima della stipula del Contratto di Locazione, di una pianta organica funzionale all'esercizio delle attività di vendita in conformità agli obblighi di legge (tra cui, a titolo esemplificativo, la nomina del preposto alla vendita, ecc..).

Altro:

---



---



---

\*\*\*\*

Letto, confermato e sottoscritto  
Catania, \_\_\_\_\_

**Firma dell'Offerente 1**

\_\_\_\_\_  
(per esteso e leggibile)

Solo in caso di Raggruppamento:  
(firma di tutti gli Offerenti facenti parte del  
Raggruppamento)

**Firma dell'Offerente 2**

---

*(per esteso e leggibile)*

**Firma dell'Offerente 3**

---

*(per esteso e leggibile)*

### CONSENTO AL TRATTAMENTO DEI DATI

L'Offerente acconsente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 e ss. del Regolamento (UE) 2016/679, al trattamento di tutti i propri dati personali - compresi quelli relativi ai propri amministratori e/o soci e/o dipendenti e/o altri soggetti cui si riferiscono uno o più degli Allegati consegnati alla società M.A.A.S. S.c.p.A. - autorizzando il trattamento degli stessi da parte del M.A.A.A., suoi dipendenti o ausiliari (tra cui i membri della Commissione), per le finalità di cui alla Proposta Irrevocabile e all'Invito a Offrire, ivi compresa, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, la pubblicazione sul web dell'intera Proposta Irrevocabile, comprensiva dei relativi allegati, dei verbali della Commissione, ecc.....

Letto, confermato e sottoscritto  
Catania, \_\_\_\_\_

**Firma dell'Offerente 1**

---

*(per esteso e leggibile)*

Solo in caso di Raggruppamento:  
(firma di tutti gli Offerenti facenti parte del  
Raggruppamento)

**Firma dell'Offerente 2**

---

*(per esteso e leggibile)*

**Firma dell'Offerente 3**

---

*(per esteso e leggibile)*